

Dodatok č. 1 ku zmluve o nájme č. 2012/23

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 663 Občianskeho zákonníka, zákona 610/2003 Zb. – Telekomunikačný zákon a Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo

so sídlom : Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo
zastúpený : Mgr. Danielou Fejovou, riaditeľkou OP
IČO : 00634875
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
pobočka Námestovo
Číslo účtu : 4013304001/5600
/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca DSI DATA s.r.o
v zastúpení : Ing. Jaroslavom Draveckým, konateľom
so sídlom : Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo
IČO : 36399493
IČ DPH : SK 2020129727
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
pobočka Námestovo
Číslo účtu : 4028523004/5600
/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme č. 2012/23 zo dňa 25.05.2012 (ďalej len zmluva“) predmetom ktorej je prenájom **komína**, postaveného na pozemku parc. č. KN-C **285/15**, zapísaného na LV č. **818**. pre k. ú. Námestovo, vedenom Správou katastra **Námestovo**. (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom **umiestnenia technologického zariadenia slúžiaceho na prenos dát**.
2. V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, čl. 21, bod 1.3 b) prenájomca predlžuje nájomnú zmluvu **do 31.05.2014**.
3. Na predmet nájmu bol v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov vypracovaný a zverejnený zámer priameho nájmu č. **9/2012**.

Čl. II

Predmet dodatku

1.) V článku II. bod 1 znie:

„1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01. 06. 2013** do **31. 05. 2014.**“

2.) V článku III. bod 4 znie:

„4. Ak nájomca neuhradí platbu za el. energiu podľa bodu 2 tohto článku riadne (v stanovenej výške a včas), je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške podľa ust. §1 ods. 1. nariadenia Vlády SR č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.“

V článku III. pribúda bod 5, ktorý znie:

„5. Ak nájomca neuhradí platbu podľa bodu 2, tohto článku riadne (v stanovenej výške a včas), je povinný zaplatiť aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky, a to bez potreby osobitného upozornenia, vo výške podľa ust. § 2 nariadenia Vlády SR č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.“

3.) Príloha č. 1, ktorá je súčasťou tohto dodatku v celom rozsahu nahrádza doterajšiu prílohu č. 1.

Čl. III

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom 01. 06. 2013 za splnenia podmienky zverejnenia tejto zmluvy pred týmto dátumom na webovom sídle prenajímateľa.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ, dva nájomca a jeden bude založený na ŽSK v Žiline.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa 25. 04. 2013

Mgr. Daniela Fejová
riaditeľka OP

Za prenajímateľa:

Mgr. Daniela Fejová
riaditeľka OP

.....

Za nájomcu:

DSI DATA s.r.o.

PaedDr. Jaroslav Dravecký, konateľ

DSI
Distribúcia
Služby
Informatika
DATA s.r.o.

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Článkom 21, časť A) ods. 1.3; písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj, zastúpený Ing. Jurajom Blanárom, predsedom kraja, súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline dňa:



Žilinský samosprávny kraj
zastúpený predsedom
Ing. Juraj Blanár

Príloha č. 1
K Zmluve o nájme č. 2012/23
účinná podľa čl. III

Nájomca:
DSI DATA, s.r.o.

Prenajímateľ:
Oravská Poliklinika Námestovo

1)ÚHRADA ZA POSKYTOVANÉ SLUŽBY SPOJENÉ S PREDMETOM NÁJMU:

P.č.	Služby poskytované v rámci prenájmu	jedn.	množstvo		cena za jedn. v € ročne	Spolu za rok v €
1	Dodávka za el.energiu -	kWh	0,00	vl.mer.	0,22	faktúrou
	Spolu					faktúrou

Dodávka za el. energiu bude fakturovaná ročne na základe merača